



Urząd Gminy Dąbrowa

49 – 120 Dąbrowa, ul. Ks. Prof. J. Sztonyka 56, tel./fax + 48 77 464 10 10,
www.gminadabrowa.pl, e-mail: ug@gminadabrowa.pl

Dąbrowa, 2008-05-08

Szanowni Państwo

Wszystkim chętnym do zainwestowania na terenie gminy Dąbrowa oferujemy nasz niezwykle atrakcyjnie zlokalizowany teren inwestycyjny. Łącznie ok.95 hektarów. Teren ten jest uzbrojony w media o następujących parametrach:

Elektryczność - 15 kV (10 MW)

Gaz – przyłączy w odległości 1,9 km

Woda – Q max. =34,9 dm³/s i Q max. dob. = 1005,0 m³/dobę – przyłączy ok. 100 m od terenu

Kanalizacja – w planach

Telefon/Internet – bez ograniczeń 60 m od terenu

Teren inwestycyjny objęty jest aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsiębiorcom, którzy zechcą oddać do użytku na terenie Gminy Dąbrowa nowy zakład produkcyjny lub wybudują, czy też rozbudują istniejącą infrastrukturę komunalną tj. sieć dostarczającą gaz ziemny, energię elektryczną, wodę i sieć odbierającą ścieki, oferujemy jako gmina wszelką pomoc przy załatwianiu spraw formalno – prawnych, pomoc w staraniu się o fundusze strukturalne Unii Europejskiej oraz najniższy podatek od nieruchomości w porównaniu z sąsiednimi gminami.

Komunikacja

Rozwój Gminy Dąbrowa warunkuje jej dostępność komunikacyjna, a w tym funkcjonalność układów transportowych. Niewątpliwie wielkim atutem gminy jest Autostrada A4, w odległości 5 km od siedziby gminy znajduje się węzeł autostradowy Prądy

Drogi

Przez południową część terenu gminy Dąbrowa przebiega autostrada A-4 relacji Zgorzelec – Wrocław – Opole – Gliwice – Kraków – Medyka, posiadająca w systemie drogowym kraju podstawowe znaczenie.

Na terenie gminy Dąbrowa autostrada przebiega przez grunty wsi Prądy i Siedliska i krzyżuje się w węzle “PRĄDY” z drogą krajową nr 46 o znaczeniu regionalnym, relacji Nysa – Niemodlin - Opole.

Przez gminę Dąbrowa przebiegają **drogi krajowe**, mające zasadnicze znaczenie dla powiązań komunikacyjnych wsi gminy z miastem wojewódzkim Opolem.

- Nr 46 relacji Kłodzko – Karczów – Opole – Szczekociny
- Nr 94 relacji Krzywa – Opole – Strzelce Opolskie – Balice

Drogi wojewódzkie

- Nr 435 relacji Opole – Prądy – droga krajowa Nr 46
- Nr 459 relacji Opole – Skorogoszcz
- Nr 464 relacji Narok – rzeka Odra – Chróścice
- Nr 465 relacji Żelazna – rzeka Odra – Dobrzeń Mały

Drogi powiatowe

- 1719 Ciepielowice - Przecza
- 1720 Wawelno – Dąbrowa - Narok
- 1756 Chróścina – Polska Nowa Wieś
- 1759 – Dąbrowa – Chróścina
- 1760 – Wrzoski - Chróścina
- 1761 – DK 46 - Karczów
- 1769 – DW 435 - Siedliska
- 1830 – obwodnica Wrzosek.

Najbliższy port rzeczny w Opolu – ok. 18 km

Kolej z bocznica, Opole – ok. 16 km

Najbliższe przejścia graniczne Czechy – 50 km, Niemcy- 230 km, Ukraina-436 km.

Lotniska

Dogodne położenie komunikacyjne gminy umożliwia korzystanie z lotniska w Katowicach – Pyrzowicach i we Wrocławiu. Od lotniska w Katowicach dzieli gminę 105 km, a od lotniska wrocławskiego 80 km. (dojazd autostradą A4)

Trwa budowa lotniska w oddalonym o 50 km Kamieniu Śląskim, które będzie najbliższym portem lotniczym gminy.

Kolej

Przez teren gminy Dąbrowa przebiega magistralna linia kolejowa NR 132 I Klasy relacji Bytom – Katowice – Opole – Wrocław. Jest to linia dwutorowa, zelektryzowana, położona na międzynarodowym ciągu kolejowym E-30 i CE-30 DREZNO – GÓRLITZ ZGORZELEC – WROCŁAW - KATOWICE – PRZEMYŚL –

MEDYKA - LWÓW – MOSKWA, posiadająca istotne znaczenie dla międzynarodowego ruchu osobowego i towarowego. Przejazdy kolejowe oraz stacje kolejowe są modernizowane i przygotowane do pełnienia roli magistrali międzynarodowej. Stacje kolejowe zlokalizowane są na terenie Gminy w miejscowościach: Chróścina i Dąbrowa.

Rynek zbytu w promieniu 100/150 km

W odległości 100-150 km od Gminy Dąbrowa znajdują się dwie wielkie aglomeracje dolnośląska i górnośląska. Należy również pamiętać o znajdującym się zaledwie 15 km od gminy, mieście wojewódzkim Opolu.

Rynek Pracy

Poziom i stopa bezrobocia w Powiecie Opolskim

Stopa bezrobocia wg stanu na dzień 31.12.2007 r.

Powiat Opolski 10,7%

Województwo Opolskie 12%

Kraj Polska 11,4%

**Liczba osób poszukujących pracy w Powiecie Opolskim
na dzień 31.12.2007 r**

Lp.	Gmina	Liczba bezrobotnych ogółem	Liczba bezrobotnych z zasiłkiem	Liczba zarejestrowanych kobiet
1	2	3	4	5
1.	Powiat Opolski	3917	398	2465
2.	Dąbrowa	300	24	195
3.	Dobrzeń Wielki	288	33	182
4.	Komprachcice	284	40	173
5.	Lewin Brzeski (powiat brzeski)	553	70	340
6.	Niemodlin	907	83	173
7.	Opole	3670	444	2239
8.	Popielów	245	26	136
9.	Tułowice	263	23	149

Liczba osób poszukujących pracy wg poziomu wykształcenia
(stan na dzień 31.12.2007 r. P.U.P)

Lp.	Gmina	Wyższe	policealne i średnie zawodowe	średnie ogólnokształ cące	zasadnicze zawodowe	Gimnazjalne i poniżej
1	Dąbrowa	23	64	18	99	96
2.	Dobrzeń Wielki	14	65	23	98	88
3.	Komprachcice	24	70	25	82	83
4.	Lewin Brzeski	51	293	61	520	495
5.	Niemodlin	28	160	76	262	381
6.	Popielów	13	50	15	88	79
7.	Tułowice	18	57	26	83	79

Liczba osób poszukujących pracy wg wieku
(stan na dzień 31.12.2007 r. P.U.P)

Lp.	Gmina	18-24	25-34	35-44	45-54	55-59	60-64
1	Dąbrowa	48	87	57	73	28	7
2.	Dobrzeń Wielki	46	68	63	73	34	4
3.	Komprachcice	37	87	53	73	26	8
4.	Lewin Brzeski	238	415	277	353	127	10
5.	Niemodlin	161	258	157	227	92	12
6.	Popielów	58	61	37	58	26	5
7.	Tułowice	53	91	37	65	17	0

Oświata

Na terenie gminy Dąbrowa **bardzo dobrze rozwinięta** jest sieć szkół i przedszkoli, w których już od przedszkola dzieci i młodzież uczą się języków obcych przede wszystkim niemieckiego i angielskiego.

Pięć Publicznych Przedszkoli, cztery Publiczne Szkoły Podstawowe i trzy Gimnazja oraz Zespół Szkół Średnich w Chróscinie zapewnia znakomite wykształcenie dzieci i młodzieży.

WAŻNIEJSZE PRZEDSIĘBIORSTWA

- **Lellek Autosalon Skody, Audi, Volkswagen, Porsche z siedzibą w Sławicach.**
- **BCH Chwaliński Autosalon marki Ford z siedzibą w Dąbrowie.**
- **Serwis ciągników siodłowych marki Volvo z siedzibą w Dąbrowie.**
- **Zakład Kamieniarski „Kubis” z siedzibą we Wrzoscach świadczący usługi związane z obróbką kamienia.**
- **Przedsiębiorstwo Kaprin, które jest filią krakowskiej firmy z siedzibą w Dąbrowie i zajmuje się produkcją elementów betonowych.**

INSTYTUCJE WSPARCIA BIZNESU

Izba Gospodarcza "Śląsk"

ul. Słowackiego 10 (IIp)

45-364 Opole

tel. / fax. +48 77 453 84 83 / +48 77 453 84 84

info@igsilesia.pl

www.igsilesia.pl

Stowarzyszenie Promocja Przedsiębiorczości

Regionalna Instytucja Finansująca RIF

ul. Damrota 4 III p

45-064 OPOLE,

Tel.: +48 77 456 56 00

www.rif.opole.pl

biuro@rif.opole.pl

Fundacja Rozwoju Śląska i Wspierania Inicjatyw Lokalnych

ul. Słowackiego 10

45-364 OPOLE,

tel. +48 77 454 25 97

fax +48 77 454 56 10

frssek@fundacja.opole.pl

www.fundacja.opole.pl

Opolskie Centrum Obsługi Inwestora

Plac Wolności 5
45-018 Opole,
Magdalena Karońska
Piotr Regeńczuk
tel. kom.: +48 608 757 825
tel/fax.: +48 77 44 14 116
coi@opolskie.pl
www.coi.opolskie.pl

PAiIZ

ul. Bagatela 12
00-585 Warszawa
Tel.: +48 22 334 98 00
Fax: +48 22 334 99 99
post@paiz.gov.pl
www.paiz.gov.pl

Euro Info Centre

ul. Damrota 4
45-068 Opole
tel./fax. +48 77 442 61 45
tel. +48 77 442 61 45 / +48 77 442 61 47
biuro@eic.opole.pl
www.eic.opole.pl

Opolski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych

ul. Kołłątaja 11/28
45-064 Opole,
tel. +48 77 441 56 20
biuro@orfpk.opole.pl
www.orfpk.opole.pl

OPOLSKA IZBA GOSPODARCZA

45-075 Opole
ul. Krakowska 39
tel/fax +48 77 44 17 668 / +48 77 44 17 669
oig@oig.opole.pl
www.oig.opole.pl

Izba Rzemieślnicza w Opolu

Skr. Poczt. nr 340
ul. Katowicka 55
45-061 Opole
tel. +48 77 454 31 73 / +48 77 4567436
tel/fax: +48 77 453 79 71 w.32
www.izbarzem.opole.pl
info@izbarzem.opole.pl

OPOLSKIE CENTRUM TRANSFERU INNOWACJI

Tel. +48 77 456 32 01 wew. 360
[e-mail: octi@immb.opole.pl](mailto:octi@immb.opole.pl)

Najważniejsze adresy

Urząd Gminy Dąbrowa

ul. Ks. Prof. J. Sztonyka 56

49-120 Dąbrowa

tel. +48 77 464 10 10

www.gminadabrowa.pl

promocja@gminadabrowa.pl Podinspektor ds. Pozyskiwania Środków i Promocji Gminy:

Aleksandra Gruszka

Tel. +48 77 464 10 10 w. 111

ug@gminadabrowa.pl

Powiatowy Urząd Pracy

ul. mjr. Hubala 21

45-266, Opole

+48 (077) 44 22 929

Email opop@praca.gov.pl

http: www.pup.opole.pl